

# Gemeinde Grünheide (Mark)

Der Bürgermeister

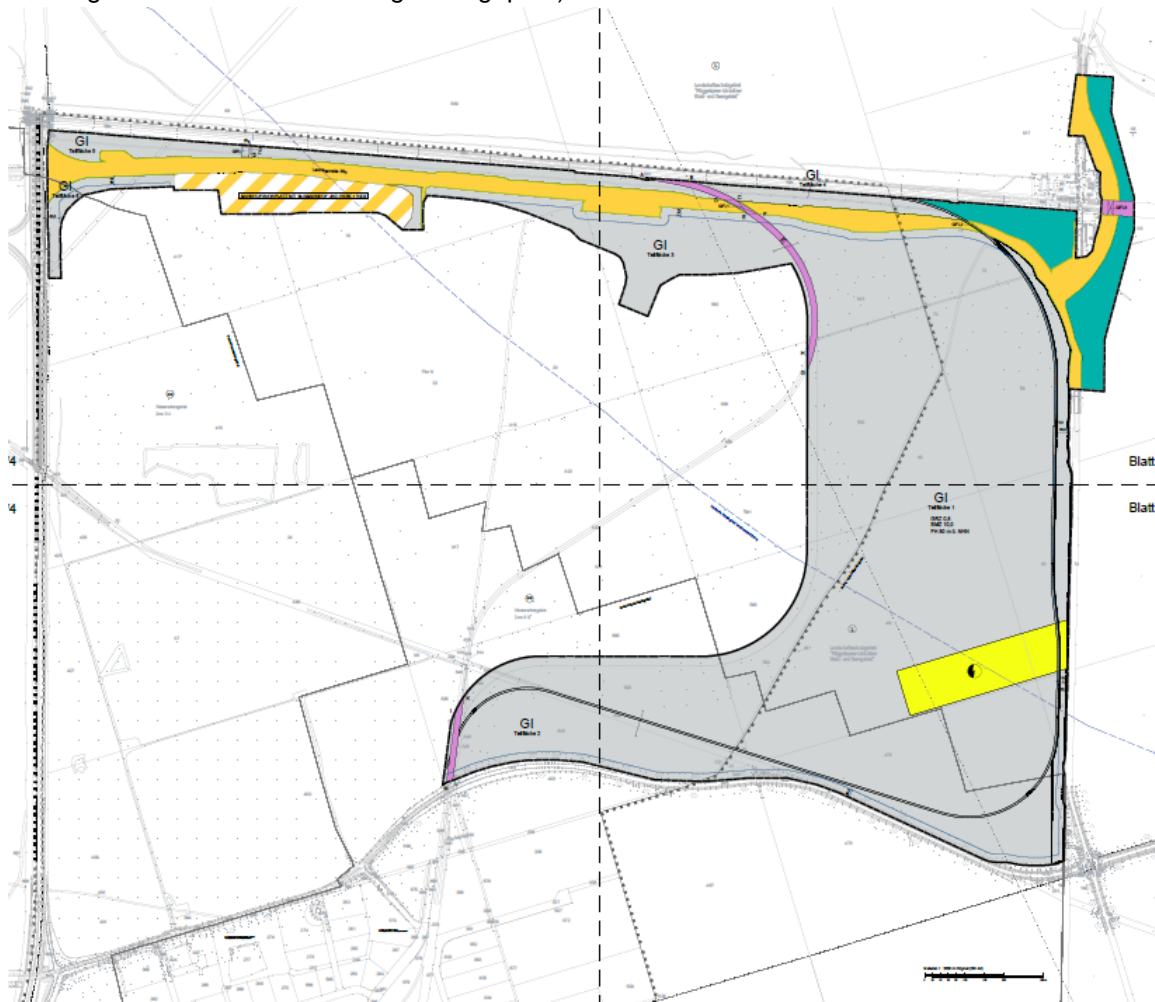
## BEKANNTMACHUNG

### **Betreff:** Bekanntmachung über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch für den Bebauungsplan Nr. 60 „Service- und Logistikzentrum Freienbrink-Nord“

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Grünheide (Mark) hat in ihrer öffentlichen Sitzung am 08.12.2022 den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 60 „Service- und Logistikzentrum Freienbrink – Nord“ gefasst. Die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes erfolgt im Parallelverfahren. Das Verfahren erfordert die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange.

Geltungsbereich:

Gemarkung Grünheide, Flur 9, Flurstücke 74 tw., 29, 41, 62, 65, 68, 69, 70, 72, 73, 102 tw., 105/2 tw., 221, 328, 330 tw., 341, 343, 346, 466, 469, 476 tw., 478 tw., 481 tw., 513 tw., 515 tw., 561, 562 tw., 583, 584 tw., 591 tw., 592, 593 tw., 594, 595 tw., 596, 597 tw., 598, 599 tw., 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 609 tw., 610 tw. und 611 tw. (Bei Zweifeln zur Einbeziehung von Flurstücken in den Geltungsbereich gilt die Außengrenze der Plandarstellung im Lageplan).



Im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit liegen der Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 60 „Service- und Logistikzentrum Freienbrink – Nord“, die Begründung mit Umweltbericht sowie folgende bereits vorliegende Fachgutachten

- CO<sub>2</sub>-Bilanz – Inanspruchnahme von Wald im Zuge der Erweiterung der Gigafactory Berlin-Brandenburg
- Faunistische Erfassung der Artengruppen Fledermäuse, Vögel, Reptilien und Waldameisen

in der Zeit

**vom 06.04.2023 bis einschließlich 08.05.2023** im Rathaus der Gemeinde Grünheide (Mark), Am Marktplatz 1, 2. Obergeschoss, 15537 Grünheide (Mark) zu jedermanns Einsicht aus. Die Unterlagen können während der Dienststunden

Montag	08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 15.00 Uhr
Dienstag	08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Mittwoch	08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 15.00 Uhr
Donnerstag	08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 15.00 Uhr
Freitag	08.00 Uhr bis 12.00 Uhr

eingesehen werden.

Zeitgleich sind die Unterlagen unter [www.gruenheide-mark.de/seite/333342/bauleitplanung-beteiligung.html](http://www.gruenheide-mark.de/seite/333342/bauleitplanung-beteiligung.html) im Internet einsehbar. Während der Auslegungsfrist wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Stellungnahmen können schriftlich an

Gemeinde Grünheide (Mark)  
Am Marktplatz 1  
15537 Grünheide (Mark)

oder per E-Mail an [info@gemeinde-gruenheide.de](mailto:info@gemeinde-gruenheide.de) oder zur Niederschrift abgegeben werden.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e DSGVO und dem Brandenburgischen Datenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung.

Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt: Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO), welches mit ausliegt.

gez. Christiani  
Bürgermeister

**OT Grünheide (Mark):**

- Am Marktplatz (Rathaus)
- Körperstraße 4 / Ecke Lindwallstraße
- Eichenallee 10
- Werlseestraße 7 / Ecke Bergluch
- Ernst-Thälmann-Straße 11 / Kreuzung Friedrich-Ebert-Straße
- Karl-Marx-Straße 2
- Am Reiherhorst 17
- Altbuchhorster- / Ecke Peetzseestraße
- Hubertusstraße 15/16

**OT Kagel:**

- Kagel-Finkenstein, Am Fasanenweg / Ecke Finkensteiner Weg
- Kagel-Möllensee, Erknerstraße
- Schulstraße 4

**OT Kienbaum:**

- Kageler Straße / Ecke Am Löcknitztal
- Puschkinstraße (im Bereich Bushaltestelle)
- Neue Dorfstraße 29 (Kindertagesstätte)

**OT Hangelsberg:**

- Bahnhofstraße / Bahnhof Hangelsberg
- Hauptstraße 40b
- Hauptstraße / Ecke Spreeufer
- Röntgenstraße 13
- Berliner Damm 10 (Bürgerhaus - Haupteingang)
- Wulkower Weg / Bushaltestelle Spreeal

**OT Mönchwinkel:**

- Neue Spreeauer Straße 1 (Gemeindehaus)
- Spreestraße / Mittelweg
- Neu Mönchwinkel (Bushaltestelle)

**OT Spreeau:**

- Spreewerder, Spreeauer Straße 29 (Bürgerhaus)
- Storkowfurt, Spreehagener Straße 3
- Sieverslake, Sieverslaker Straße 18
- Freienbrink, Dorfstraße 17

	Datum	Namenszeichen
auszuhängen am:	21.03.2023	
abzunehmen am:	09.05.2023	
abgenommen am:		